

Bekanntgabe der Beschlüsse der Gemeindevertretungssitzung vom 6. September 2018

Mitteilungen

Tourismusstatistik

Die Tourismusstatistik zeigt im Juli 2018 sowie im Vergleich zum Vorjahr und zum Mittelwert der letzten 5 Jahre (2013-2017) folgende Ergebnisse:

Monat	Juli 2018	Vergl. Vorjahr	Vergl. 5 Jahre
Gäste	36.391	-2,66%	15,44%
Nächte	195.225	+2,20 %	17,00 %

Saison	Sommer-saison 18	Vergl. Vorjahr	Vergl. 5 Jahre
Gäste	87.300	+3,63 %	+18,50 %
Nächte	409.949	+5,69 %	+18,49 %

Erkenntnis des Landesverwaltungsgerichts bzgl. Beschwerde gegen Baubewilligungsbescheid zur Errichtung eines Carports, Walsersstraße 358

Mit Erkenntnis vom 20. 7. 2018 hat das Landesverwaltungsgericht Vorarlberg der Beschwerde [...] gegen den Bescheid der Gemeindevertretung der Gemeinde Mittelberg vom 4. 4. 2018, Zahl: mi131.9.1-84/2016-62, betreffend die Erteilung einer Baubewilligung für die Errichtung eines Carports zwischen zwei bestehenden Gebäuden auf den GST-NRN 2745/13 und 2745/2 KG Mittelberg, keine Folge gegeben und den angefochtenen Bescheid bestätigt.

Gegen dieses Erkenntnis ist gemäß § 25a Verwaltungsgerichtshofgesetz 1985 (VwGG) eine Revision an den Verwaltungsgerichtshof unzulässig.

Erkenntnis des Landesverwaltungsgerichts bzgl. Beschwerde gegen den Feststellungsbescheid Gemeingebrauch Rohrweg

Mit Erkenntnis vom 4. 9. 2018 hat das Landesverwaltungsgericht Vorarlberg der Beschwerde [...] gegen den Bescheid der Gemeindevertretung der Gemeinde Mittelberg vom 4. 4. 2018 Zahl: mi616.2.05-1/2016-60, betreffend der Berufung der Beschwerdeführer gegen den Bescheid des Bürgermeisters vom 10. 11. 2017, Zahl: mi616.2.05/2016-27, mit welchem gemäß § 4 Abs 1 Straßengesetz festgestellt wurde, dass der Gemeingebrauch des Gehens und Fahrens auf dem Rohrweg ab dem Haus Rohrweg 24 bis zum Ende des Rohrweges lediglich in der Zeit außerhalb des Schibetriebes bestehe und während des Schibetriebs der Gemeingebrauch auf das Gehen beschränkt sei, keine Folge gegeben und den angefochtenen Bescheid bestätigt.

Gegen dieses Erkenntnis ist gemäß § 25a Verwaltungsgerichtshofgesetz 1985

(VwGG) eine Revision an den Verwaltungsgerichtshof unzulässig.

Ortsentwicklung Mittelberg – Mängelbehebung Farbasphalt

Diverse Mängel des Fahrbahnbelags und der Oberflächenentwässerung im Ortszentrum von Mittelberg wurden bei den Planungsbüros und dem ausführenden Unternehmen der im Jahre 2015 durchgeführten Generalsanierung schriftlich von der Gemeinde angezeigt. Daraufhin hat eine gemeinsame Begehung aller beteiligten Firmen stattgefunden und es wurde vereinbart, dass die Einlaufschächte neu gesetzt, die Risse im Asphalt fachmännisch saniert sowie die Granitrinne durch eine Asphaltmulde ersetzt werden soll. Die Aufteilung der Kosten ist noch in Abklärung.

Sanierung und Erweiterung Schulzentrum Riezlern – Stand und Besichtigung

Die Rohbauarbeiten sind fertiggestellt, die Fassadenarbeiten sind weitestgehend abgeschlossen, das Gerüst konnte abgebaut werden. Derzeit werden die Ausbaugewerke Estrich, Trockenbau und Fliesenarbeiten ausgeführt. Die Rohinstallation der Technikgewerke ist in fast allen Teilen fertig gestellt.

Bei derzeitigem Verlauf ist davon auszugehen, dass die Baumaßnahmen im vorgesehenen Zeitplan abgeschlossen werden können und der Umzug zum Jahresende durchgeführt werden kann. Restarbeiten an den Außenanlagen werden im Frühling 2019 durchgeführt.

Bei einer Auftragsvergabe von ca. 95% der Auftragssummen und unter Berücksichtigung sämtlicher bekannter Nachträge liegen die kalkulierten Gesamtbaukosten derzeit ca. 1,1% bzw. € 121.000,00 über Plan. Die Mehrkosten sind z.T. auf unvorhergesehene Maßnahmen im Bestand zurückzuführen, so mussten z.B. verursacht durch Unebenheiten der bestehenden Rohböden für ca. € 62.000,00 Mehrleistungen beim Estrich beauftragt werden. Weitere Mehrkosten sind der angespannten Nachfragesituation und den damit verbundenen Baukostensteigerungen zuzuschreiben. [...]

Projekt „Natur bewusst erleben“

Am 5. 9. 2018 wurde die Gemeindevertretung sowie weitere 100 Interessenvertreter zur Auftaktveranstaltung von „Natur bewusst erleben“, die am 24. 9. 2018 um 19:00 Uhr im Travel Charme Ifen Hotel Kleinwalsertal stattfinden wird, eingeladen. Im Rahmen der Veranstaltung wird über die Ziele, Schwerpunkte sowie den Ablauf und Zeitplan des Projektes im Detail informiert. Außerdem stellen sich die Projektpartner der Universität Innsbruck und REVITAL Integrative Natur-

raumplanung GmbH vor. Landesrat Johannes Rauch wird an der Auftaktveranstaltung ebenfalls teilnehmen.

Straßensanierung Eggstraße

Im vorderen Bereich der Eggstraße mussten im vergangenen Jahr einige Versorgungsleitungen neu verlegt bzw. saniert werden. Damit wurde auch eine Neuasphaltierung notwendig, die Bauarbeiten sind zwischenzeitlich abgeschlossen. Im Bereich Hotel Erlebach wurde von Seiten des Grundbesitzers die Schaffung einer Ausweiche möglich gemacht. Diese Fläche dient neben der Ausweichstelle auch als Bushaltestelle. Die Eggstraße ist teilweise nur einspurig und wird auch stark von Fußgängern genutzt. Im Sinne der Sicherheit bittet die Gemeinde dringend um die Einhaltung der Höchstgeschwindigkeit von max. 30 km/h. Die Gemeinde Mittelberg, die Bioenergie Kleinwalsertal und die Energieversorgung danken allen Anliegern für ihr Verständnis während der umfangreichen Bauarbeiten.

Ferienhort 2018

Der Ferienhort für Kinder im Alter von 6-10 Jahren wurde in diesem Jahr erstmalig vom Verein Freiraum für 6 Wochen durchgeführt. Insgesamt haben pro Tag zwischen 10 und 20 Kinder dieses Angebot in Anspruch genommen. Im Oktober 2018 wird von der Verwaltung, offene Jugendarbeit und den Verantwortlichen des Verein Freiraumes eine Evaluierung durchgeführt.

Schülerbetreuung NEU ab September 2018

Mit dem Schulstart beginnt auch wieder die Schülerbetreuung für das Schuljahr 2018/2019. Die Mittags- und Nachmittagsbetreuung wird ab diesem Zeitpunkt in Zusammenarbeit mit den Schulen und dem Verein Freiraum angeboten. Somit ist eine Betreuung für Volksschulkinder bis zur 5. Schulstufe Montag, Mittwoch bis Freitag am Standort Hirschegg jeweils bis 17:00 Uhr gewährleistet. Am Dienstag findet an allen Schulen eine Mittagsbetreuung und Nachmittagsunterricht bis 16:00 Uhr statt. Die Anmeldung für das Angebot ist für das laufende Schulhalbjahr verpflichtend, die Tage können jedoch individuell gewählt werden. Ab dem Schuljahr 2019/2020 wird die Schülerbetreuung am Schulzentrum Riezlern stattfinden.

Beschlussgegenstände

Entsendung von Beiräten in die Oberallgäu Tourismus Service GmbH

Die Gemeinde Mittelberg ist seit 2012 mit 1/6 der Geschäftsanteile an der Oberallgäu Tourismus Service GmbH (OATS) beteiligt und entsendet damit

zwei Beiräte sowie zwei Stellvertreter. [...]

Herr Stefan Brandlehner ist seit 1. 7. 2018 Nachfolger von Frau Anne Riedler als Vorstand der Kleinwalsertal Tourismus eGen.

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, den amtierenden Vorstand der Kleinwalsertal Tourismus eGen, Herrn Stefan Brandlehner, als 2. Beirat in die Oberallgäu Tourismus Service GmbH zur Vertretung der Interessen der Gemeinde Mittelberg zu entsenden.

Abänderungsanträge zum Flächenwidmungsplan

HEIM Wolfgang (4/2018), GST-NR 2932/2
BM Christian Zangerl, Bau+Optimierung Zangerl GmbH, hat im Namen und im Auftrag von Herrn Wolfgang Heim, Bödmerstraße 42, 6993 Mittelberg einen Antrag auf Teilabänderung des Flächenwidmungsplanes auf dem Grundstück GST-NR 2932/2 KG Mittelberg eingebracht. [...]

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, den vorliegenden Antrag auf Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes GST-NR 2932/2 KG Mittelberg im Ausmaß von rund 65m² von Freifläche Landwirtschaft in Freifläche Sondergebiet - Garage gem. der Plandarstellung der Gemeinde Mittelberg vom 23. 5. 2018 zu genehmigen.

Die abgerückte und separate Errichtung der Garage wird gegenüber einem Anbau an das bestehende Gebäude hinsichtlich der Architektur und Wirkung auf das Orts- und Landschaftsbild vorgezogen.

HALLER Mathias (5/2018), GST-NRn 2912/2, 2912/, 2912/4, 2909/2

Herr Mathias Haller, Rohrweg 7, 6993 Mittelberg, hat mit Schreiben vom 18. 5. 2018, eingelangt am 25. 5. 2018, einen Antrag auf Teilabänderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich Hofstatt eingebracht.

Grundlage für den Antrag bildet die geplante Erweiterung/Aufstockung des Wohnhauses Hofstatt 2 in Mittelberg auf dem Grundstück GST-NR 2912/3 KG Mittelberg. [...]

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, den vorliegenden Antrag auf Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke GST-NRn 2912/2, 2912/3, 2912/4 und 2909/2 im Gesamtausmaß von 1720 m² von Freifläche Freihaltegebiet in Freifläche Landwirtschaft zu genehmigen. [...]

KESSLER Dr. Klaus (6/2018), GST-NR 2077/1

Die Dr. Klaus Kessler KG, Gerbeweg 18, 6992 Hirscheegg, hat mit Schreiben vom 18. 5. 2018, eingelangt am 22. 5. 2018,

um die Teilabänderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich der Anlieferung des Naturhotel Chesa Valisa auf dem Grundstück GST-NR 2077/1 KG Mittelberg angesucht. [...]

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, den vorliegenden Antrag auf Umwidmung der Dr. Klaus Kessler KG im Sinne der Betriebsentwicklung und auf Grundlage des vorliegenden Projektes zu befürworten. Der Empfehlung des Raumplanungsausschusses, im gleichen Zug die bestehende und unbebaute Baufläche im Westen flächengleich in Freifläche Landwirtschaft umzuwidmen wird gefolgt. Es sollen je zwei Teilflächen der GST-NR 2077/1 KG Mittelberg im Ausmaß von jeweils ca. 950 m² von Freifläche Landwirtschaft in Baufläche Wohngebiet sowie von Baufläche Wohngebiet in Freifläche Landwirtschaft umgewidmet werden. [...]

Feuerwehr Riezlern - Ersatzbeschaffung Löschfahrzeug

Die Feuerwehr Riezlern stellt mit Schreiben vom 19. 7. 2018 den Antrag auf Ersatzbeschaffung des bestehenden Löschfahrzeugs. Dem Schreiben ist auch eine Bedarfsbestätigung des Landesfeuerwehrverbands sowie eine aktuelle Aufstellung der Feuerwehrfahrzeuge in der Gemeinde Mittelberg beigefügt.

In der MFP waren für die Ersatzbeschaffung des Löschfahrzeuges ursprünglich Kosten in Höhe von € 245.000,00 nach Abzug der Förderung vorgesehen.

Die Gemeindevertretung beschließt mit 23 gegen 1 Stimme, die Ersatzbeschaffung des bestehenden Löschfahrzeuges der Feuerwehr Riezlern vorzunehmen und die Ausschreibung für die Beschaffung eines Löschfahrzeuges auf LKW-Allradfahrgestell mit Mannschaftskabine, Ladeboardwand und Containern vorzunehmen. Die Kosten sollen den Rahmen des Richtangebots iHv. € 420.000,00 inkl. USt. nicht überschreiten, wobei mit einer Förderung aus dem Katastrophenfond in Höhe von 40% zu rechnen ist. Der Gemeinde verbleiben damit max. Kosten in Höhe von € 252.000,00.

Riezlern, den 12. September 2018
DER BÜRGERMEISTER: gez. A. Haid